

第5回 農業委員会総会議事録

日 時 令和2年11月25日 13:30～13:52

場 所 農村環境改善センター

出席委員（承認印）

1 番 島次	2 番 埜田	3 番 李	4 番 八田	5 番 柚原	6 番 西野	7 番 水崎
8 番 小山	9 番 鎌田	10 番 真野	11 番 阿部	12 番 松島	13 番 出羽	

欠席委員：小山委員

議案説明のため出席した職員：中道事務局長、渡辺主事補

1 開会

2 議事録署名委員の指名

9 番 鎌田委員
10 番 真野委員

3 報告事項

- (1) 諸般の報告について
- (2) 11月の業務報告について
- (3) 12月の業務予定について
- (4) あっせん報告について
- (5) 農地所有適格法人報告書の受理について

4 議案

- 第1号 合意解約通知の成立状況の確認について
- 第2号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 第3号 農地法第5条の規定による許可申請について

5 協議事項

- (1) その他

6 その他

- (1) 次回の総会 12月25日（金）午後1時30分から
- (2) その他

事務局長	お疲れ様でございます。 ただ今から第5回農業委員会総会を開会いたします。 礼を交わします。起立。礼。 本日、小山委員から欠席の届け出がありましたので報告いたします。 ただ今の出席委員数は、12名で定足数に達しております。 それでは、会長の進行でお願いいたします。
議長	みなさん大変ご苦労様です。それではさっそく会議にうつっていきたいと思います。 まず日程2の議事録署名委員の指名をいたします。 9番 鎌田委員、10番 真野委員、この両名を指名いたします。 続きまして日程3の報告事項に入ります。 (1)の諸般の報告について こちらからはありませんが皆様のほうから何かありませんか。
委員	(「ありません」の声)
議長	それでは、(2)11月の業務報告 及び (3)12月の業務予定について事務局から説明願います。
事務局長	(2)11月の業務報告についてですが、11月13日、当初、あっせん委員会を予定しておりましたが、急遽延期となりました。それに伴いまして、常盤地区のあっせんにかかりまして、事前協議を開催するため、西野委員、真野委員、松島委員が出席しております。 11月16日、上札内地区の農地あっせん委員会を開催し、出羽会長、李委員、水崎委員が出席しております。 11月17日、共栄地区の農地あっせん委員会が開催され、埜田委員、八田委員が出席しております。 本日、総会后、新任農業委員勉強会を予定しております。 11月26日、十勝農委連第4回役員会が帯広市にて開催予定で出羽会長が出席予定です。 次に(3)12月の業務予定ですが、12月4日、常盤地区の農地あっせん委員会を予定しております。 業務報告及び業務予定は以上です。
議長	続きまして、(4)あっせん報告について、事務局から説明願います。
事務局	【報告事項(4)について朗読説明】
議長	(5)農地所有適格法人報告書の受理について事務局から説明願います。
事務局	議案16ページをご覧ください。 (5)農地所有適格法人報告書の受理についてですが、記載にあります1法

	人から農地所有適格法人報告書の提出がありましたので、ご報告いたします。 いずれも書類等完備されておりましたので、受理いたしました。 以上で報告を終わります。
議長	以上で報告事項を終わります。 次に、議案の審議へ移ります。
事務局	議案第１号 合意解約通知の成立状況の受理について １番から２番について、事務局から一括して説明願います。 【議案第１号 番号１番～２番について朗読説明】 いずれの案件につきましても、書類等の不備はなく、農地法第１８条第１項 第２号の規定に基づく引き渡し前６ヶ月以内に成立した双方合意による解約 がされておりますので、賃貸借の解約が成立していると考えます。 説明は以上です。
議長	ただいま事務局から説明がありました。 それでは、番号１番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 合意解約の番号１番について、承認決定することに異議ありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	合意解約の番号１番は、原案どおり可決決定されました。 続いて、番号２番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 合意解約の番号２番について、承認決定することに異議ありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	合意解約の番号２番は、原案どおり可決決定されました。 議案第２号 農地法第３条の規定による許可申請について、 所有権移転の番号１番について事務局から説明願います。
事務局	【議案第２号 所有権移転の番号１番について朗読説明】

	なお、別紙でお配りしている資料、調査書 1 ページのとおり農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。説明は以上です。
議長	それでは所有権移転の番号 1 番について、地区担当委員の意見を求めます。 6 番 西野委員 何か補足などありませんか。
西野委員	ありません。
議長	10 番 真野委員 何か補足などありませんか。
真野委員	ありません。
議長	それでは議案第 2 号 所有権移転の番号 1 番について、質疑を受けたいと思います。 質疑はございますか。
委員	（「ありません」の声）
議長	質疑がないようですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 所有権移転の番号 1 番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。
委員	（「ハイ」の声）
議長	それでは、所有権移転の番号 1 番は原案どおり可決決定されました。 次に（2）使用貸借の番号 1 番について事務局から説明願います。
事務局	【議案第 2 号 使用貸借の番号 1 番について朗読説明】 なお、別紙でお配りしている資料、調査書 2 ページのとおり農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。説明は以上です。
議長	ただいま事務局から説明がありました。 使用貸借の番号 1 番について地区担当委員の意見を求めます。 2 番 埴田委員 何か補足などありませんか。
埴田委員	ありません。
議長	4 番 八田委員 何か補足などありませんか。
八田委員	ありません。

議長	それでは、番号 1 番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 使用貸借の番号 1 番について、原案どおり可決決定することに異議ありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	使用貸借の番号 1 番は、原案どおり可決決定されました。 続きまして、議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について 番号 1 番について事務局から説明願います。
事務局	【議案第 3 号について朗読説明】 また、総会資料 3 ページから 5 ページに調査書をお付けしていますが、本案件については、耕作ができない積雪期間のみの一時的な利用であり、本来の農地としての機能に支障をきたすものではないことなどから、許可基準については全て満たしています。 なお、現地確認は、眞野委員、西野委員が行っています。 説明は以上です。
議長	それでは現地確認委員の意見を求めます。 6 番 西野委員 何か補足などありませんか。
西野委員	ありません。
議長	10 番 眞野委員 何か補足などありませんか。
眞野委員	ありません。
議長	それでは番号 1 番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	（「ありません」の声）
議長	質疑がないようですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 番号 1 番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。
委員	（「ハイ」の声）
議長	それでは、議案第 3 号 番号 1 番は原案どおり可決決定されました。 以上で議案の審議を終了させていただきます。

事務局長	次に日程５の協議事項に入ります。 こちらからはございませんが、皆様から協議する点、何かございますか。 なければ、日程６その他（１）次回の総会の日程について 事務局からお願いします。 次回の総会ですが、１２月２５日金曜日、午後１時３０分からでお願いいたします。
議長	次回の総会は、１２月２５日、金曜日の午後１時３０分からということでお願いいたします。 その他、皆さんから何かありますか。 はい。
阿部委員	阿部委員。
議長	互助会費のことですが、毎月三千円ずつ徴収してるんですけど、今年は新型コロナウイルスの影響で、十勝の行事とか南部の行事その他、中札内の行事もないので、けっこう残高があるので、今月からその三千円を一時中断して、集めない方向でいかどうか提案させていただきます。 しばらくの間、集めなくてもいいような状態で、もし普通の状態に戻って足りなくなったらまた会費の徴収をするかたちでいいのかなと思ひまして。どうですか。
阿部委員	よろしいですね。 （「ハイ」の声）
議長	阿部さん忘年会のほうは。
委員	今年は無理じゃないですか。
議長	はい。それでは忘年会は今年はないということでお願いしたいと思います。 その他、皆さんのほうからありますか。 （「ありません」の声）
阿部委員	それではないようですので、以上で第５回総会を閉会いたします。 大変どうもご苦労様でした。 （「お疲れ様でした」の声） （１３時５２分閉会）