第20回 農業委員会総会議事録

日時 令和4年2月25日 13:30~13:55

場所 役場庁舎 会議室2

出席委員（承認印）

1番 島次	2番 埜田	3番 李	4番 八田	5番 柚原	6番 西野	7番 水崎
8番 小山	9番 鎌田	10番 真野	11番 阿部	12番 松島	13番 出羽	

欠席委員：なし

議案説明のため出席した職員：中道事務局長、山下主事

1 開会

2 議事録署名委員の指名

4番 八田委員
5番 柚原委員

3 報告事項

- (1) 諸般の報告について
- (2) 2月の業務報告について
- (3) 3月の業務予定について
- (4) あっせん報告について
- (5) 農地所有適格法人報告書の受理について

4 議案

- 第1号 合意解約通知の成立状況の確認について
- 第2号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 第3号 農業経営基盤強化促進法第16条第1項の規定に基づく農用地買入協議要請について
- 第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について

5 協議事項

- (1) その他

6 その他

- (1) 次回の総会 3月25日（金）午後1時30分から
- (2) その他

事務局長	<p>お疲れ様でございます。 ただ今から第20業委員会総会を開会いたします。 礼を交わします。起立。礼。 ただ今の出席委員数は、13名で定足数に達しております。 それでは、これより先は議長の進行でお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは、総会を始めていきたいと思えます。</p> <p>日程2の議事録署名委員の指名をいたします。</p> <p>4番 八田委員、5番 柚原委員この両名を指名いたします。</p> <p>続きまして日程3の報告事項に入ります。</p> <p>(1)の諸般の報告について 私の方からですね。十勝農委連第5回役員会がありました。 2月18日、ウェブであったわけですが、18日に予定しておりました 会長・代理研修会が延期となり、3月24日になりました。 内容的には同じで、飛田前会長の話を聞くというような形になっておりま す。 あと、十勝の総会なんですけども、今年は4月の18日に予定されていると いうことになっております。 以上です。</p> <p>その他、皆さんから何かありますか。</p> <p>それでは、(2)2月の業務報告及び(3)3月の業務予定について 事務局から説明願います。</p>
事務局長	<p>議案3ページをお開きください (2)2月の業務報告についてですが、 2月1日釧路・根室・十勝地区女性農業委員研修がZOOM会議により開催さ れ、役場庁舎にて柚原委員が出席しております。 2月16日農地あっせん委員会が開催され、埴田委員、八田委員、鎌田委員 が参加しています。 2月18日開催予定でした会長・会長代理・事務局長研修会は延期となり、 同日の十勝農委連第5回役員会のみリモートで開催され出羽会長が出席して おります。 2月22日営農セミナーが文化創造センターで開催されております。 また、本日総会后、第4回広報委員会を開催いたします。</p> <p>次に(3)3月の業務予定についてですが、 3月8日から17日の会期で議会定例会が開催予定で、出羽会長、中道が出 席予定です。 3月17日、北海道農業会議第92回総会が札幌市にて開催予定ですが、本 村は書面評決を予定しております。</p>

	<p>また3月総会后、全員協議会を開催予定です。</p> <p>例年開催していましたが帯広・中札内ふるさと会総会は新型コロナウイルス感染予防のため中止となっております。</p> <p>また、記載ございませんが、3月7日、大規模草地育成牧場運営審議会が予定してございます。</p> <p>業務報告及び業務予定は以上です。</p>
議長	<p>続きまして、(4) あっせん報告について、事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>【あっせん報告について朗読説明】</p>
議長	<p>続きまして、(5) 農地所有適格法人報告書の受理について、事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>議案7ページをご覧ください。(5) 農地所有適格法人報告書の受理についてですが、記載にあります1法人から農地所有適格法人報告書の提出がありましたので、ご報告いたします。</p> <p>いずれも書類等完備されておりましたので、受理いたしました。</p> <p>報告は以上です。</p>
議長	<p>以上で報告事項を終わります。</p> <p>次に、議案の審議へ移ります。</p>
	<p>議案第1号 合意解約通知の成立状況の確認について 1番から2番まで一括して事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>【議案第1号 1番～2番について朗読説明】</p> <p>本案件につきましては、書類等の不備はなく、農地法第18条第1項第2号の規定に基づく引き渡し前6ヶ月以内に成立した双方合意による解約がされており、賃貸借の解約が成立していると考えます。</p>
議長	<p>ただいま事務局から説明がありました。</p> <p>それでは、番号1番について質疑を受けたいと思います。</p> <p>質疑はありませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>質疑がないということですので、質疑なきものと認め、それぞれ採決に入ります。</p> <p>議案第1号 合意解約の番号1番について、承認決定することに異議ありませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>議案第1号 合意解約の番号1番は、原案どおり可決決定されました。</p>

	次に、番号2番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	(「ありません。」の声)
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、それぞれ採決に入ります。 議案第1号 合意解約の番号2番について、承認決定することに異議ありませんか。
委員	(「ありません。」の声)
議長	議案第1号 合意解約の番号2番は、原案どおり可決決定されました。 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について (1) 賃借権設定の番号1番について事務局から説明願います。
事務局	【議案第2号(1)番号1番について朗読説明】 また、別紙でお付けしております調査書1ページに記載のとおり、農地法第3条の許可要件をすべて満たしています。
議長	ただいま事務局から説明がありました。 賃借権設定の番号1番について現地確認委員の意見を求めます。 4番 八田委員 何か補足などありませんか。
八田委員	ありません。
議長	9番 鎌田委員 何か補足などありませんか。
鎌田委員	ありません。
議長	それでは、賃借権の番号1番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	(「ありません。」の声)
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。 議案第2号 賃借権設定の番号1番について、原案どおり可決決定することに異議ありませんか。
委員	(「ありません。」の声)
議長	議案第2号(1)賃借権設定の1番は、原案どおり可決決定されました。

事務局	次に（２）使用貸借権設定の番号１番について事務局から説明願います。 【議案第２号（２）番号１番について朗読説明】
議長	ただいま事務局から説明がありました。 使用貸借の番号１番について地区担当委員の意見を求めます。 中札内地区分について ４番 八田委員 何か補足などありませんか。
八田委員	ありません。
議長	９番 鎌田委員 何か補足などありませんか。
鎌田委員	ありません。
議長	次に上札内地区分について ７番 水崎委員 何か補足などありませんか。
水崎委員	ありません。
議長	１３番 私からも特に補足等はありません。
	それでは、使用貸借の番号１番について質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。
委員	（「ありません。」の声）
議長	質疑がないということですので、質疑なきものと認め、採決に入ります。
	議案第２号（３）使用貸借の番号１番について、原案どおり可決決定することに異議ありませんか。
委員	（「ありません。」の声）
議長	議案第２号（２）使用貸借の１番は、原案どおり可決決定されました。 次に、議案第３号 農業経営基盤強化促進法第１６条第１項の規定に基づく農用地買入協議要請について 番号１番について事務局から説明願います。
事務局	議案２１ページをご覧ください。 本案件につきましては、北海道農業公社による買入が特に必要と認められることから、中札内村に対し買入協議要請を行おうとするものです。 【議案第３号 番号１番について朗読説明】

議長	<p>ただ今、事務局から説明がありました。 それでは、番号1番について、質疑を受けたいと思います。 質疑はありませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>質疑がないということですので、質疑なきものと認め採決に入ります。 番号1番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。</p>
委員	<p>(「ハイ」の声)</p>
議長	<p>それでは、番号1番は原案どおり可決されました</p> <p>議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地 利用集積計画の決定について、</p> <p>売買の番号1番について、事務局から説明願います。</p>
事務局	<p>【議案第4号 売買番号1番について朗読説明】 なお、本案件につきましては、農業従事日数など基盤強化法第18条第3項 の許可要件をすべて満たしております。</p>
議長	<p>ただ今、事務局から説明がありました。</p> <p>それでは、売買の番号1番について、質疑を受けたいと思います。質疑はあ りませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>質疑がないということですので、質疑なきものと認め採決に入ります。 番号1番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。</p>
委員	<p>(「ハイ」の声)</p>
議長	<p>それでは、番号1番は原案どおり可決されました。</p> <p>次に利用権移転の番号1番から2番について、一括して事務局から説明願 います。</p>
事務局	<p>【議案第4号 利用権移転番号1番～2番について朗読説明】 法人は、本年1月26日付けで村の認定農業者として認定がされたところで あり、農業経営改善計画及び営農計画書により農業従事日数や労働力確保、機 械の保有状況など内容を確認したところ、いずれも基盤強化法第18条第3項 の許可要件をすべて満たしているものと判断いたしましたので補足し説明と させていただきます。 以上です。</p>

議長	<p>ただ今、事務局から説明がありました。</p> <p>それでは、番号1番について、質疑を受けたいと思います。質疑はありませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>質疑がないということですので、質疑なきものと認め採決に入ります。番号1番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。</p>
委員	<p>(「ハイ」の声)</p>
議長	<p>それでは、番号1番は原案どおり可決されました。</p> <p>次に番号2番について、質疑を受けたいと思います。質疑はありませんか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>質疑がないということですので、質疑なきものと認め採決に入ります。番号2番について原案どおり可決決定することに異議ありませんか。</p>
委員	<p>(「ハイ」の声)</p>
議長	<p>それでは、番号2番は原案どおり可決されました。</p> <p>以上で議案の審議を終わります。</p> <p>次に日程5の協議事項に入ります。 協議事項(1)その他について、事務局からはないようですが、その他 皆さんから何かございますか。</p>
委員	<p>(「ナシ」の声)</p>
議長	<p>それではないようですので、続いて、日程6(1)その他ですが、(1)次の総会の日程について事務局からお願いします。</p>
事務局長	<p>(1)次回の総会ですが、3月25日(金)、午後1時30分からでお願いいたします。</p> <p>なお、開催場所は、今回総会同様、会場が改善センターとなりますので、総会当日お間違いのないよう、よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>次回の総会は、3月25日金曜日の午後1時30分からということで、開催場所は、今回と同様、改善センターでの開催となりますので、よろしくお願ひいたします。</p>

議長	<p>(2) その他 事務局から何かありますか。</p>
事務局	<p>私から1点連絡事項がございます。 本年4月1日から農業委員会等に関する法律施行規則の一部改正がされます。 今回の改正により、農業委員会の区域内に定める認定農業者数の過半数要件の基準が現行の「委員の定数に8を乗じて得た数を下回る場合」から「委員の定数に30を乗じて得た数を下回る場合」に変更されます。 具体的に申し上げますと、中札内村の認定農業者は138人(令和4年2月末現在)で、これまでは委員数13人に8倍を乗じた104人を下回っていなければ、農業委員の過半数要件(定数が13人なので認定農業者が7人)を満たすために認定農業者に準じる者を加えることができませんでした。 今回の改正により委員数13人に30倍を乗じた390人が、新たな基準人数として上限人数が引き上げられましたことから、仮に認定農業者が過半数(7名)を満たさない状況になった場合でも、議会の同意があれば、認定農業者に準ずる者も人数に加えてカウントできることとなりますので、改正の趣旨について、ご承知おきいただければと思います。 以上、法律改正に関する説明とさせていただきます。</p>
議長	<p>緩和されたということですね。 その他、皆さんから何かありますか。</p>
委員	<p>(「ありません。」の声)</p>
議長	<p>それではないようですので、以上で第20回総会を閉会いたします。 お疲れ様でした。 (「お疲れ様でした」の声) (13時55分閉会)</p>